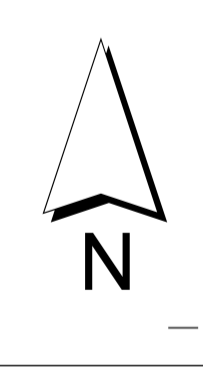


Legenda:

- Vincoli monumentali e paesaggistici:**
- Beni culturali oggetto di vincolo_D.Lgs 42/04 art.10
 - Beni culturali oggetto di vincolo specifico con decreto_D.Lgs 42/04 art.10
 - Beni culturali non oggetto di vincolo ma sottoposti a cautele a seguito di verifica_D.Lgs 42/04 art.12
 - Immobili ed aree di notevole interesse pubblico "Parco della Villa Il BIFFO" - Villa Crespi_D.Lgs 42/04 art.136 lett.c)
 - Vincolo "immobili ed aree di notevole interesse pubblico" di cui all'art.136 lett. c) del D.Lgs 42/04 "coincidente con l'intero territorio comunale."
 - Territori contenziosi ai laghi tutelati_D.Lgs 42/04 art.142 b)
 - Ambito di tutela paesaggistica dei corsi d'acqua_D.Lgs 42/04 art.142 c)
 - Riserva regionale "Lago di Sartirana"_D.Lgs 42/04 art.142 f)
 - Parco naturale "Parco Naturale Montevicchia e della Valle del Curone" e Parchi regionali "Parco di Montevicchia e della Valle del Curone" (D.G.R. XI/6738/2022 e D.G.R. XI/2581/2014) e "Parco dell'Adda Nord"_D.Lgs 42/04 art.142 f)
 - Territori coperti da foreste e da boschi_D.Lgs 42/04 art.142 g) (dati rilevati dai Piani di Indirizzo Forestali vigenti: Provincia di Lecco, Parco di Montevicchia e della Valle del Curone, Parco Adda Nord)
- * Questi ambiti rappresentati sono stati desunti dal S.I.B.A. - Sistema Informativo Beni Ambientali - sono da considerarsi indicativi e non hanno carattere probatorio, non sono stati adeguati ai limiti amministrativi ed alla cartografia utilizzata per la stesura del PGT
- Reto natura 2000:**
- ZSC - Zone speciali di conservazione: IT20300007 "Lago di Sartirana" IT20300006 "Valle Santa Croce e valle del Curone"
- Vincoli di pericolosità geologica ed idrogeologica:**
- Zona vincolata per scopi idrogeologici_R.D.3267/23
 - Limite di fattibilità geologica classe 4
 - Limite di fattibilità geologica sottoclasse 4b (Area di frana quiescente PAI)
 - Vincolo di natura idraulica
 - Zona di rispetto da derivazioni idropotabili - Pozzi
 - Zona di tutela assoluta da derivazioni idropotabili - Pozzi
- Vincoli comunali:**
- Perimetro centro abitato
 - Fascia di rispetto cimiteriale
- Vincoli archeologici:**
- Rinvenimento archeologico
 - n° Elenco dei siti di Rinvenimento archeologico (All.RV_Relazione tecnica di Variante)
- Vincoli infrastrutturali e fasce di rispetto:**
- Fascia di rispetto ferroviario
 - Fascia di rispetto per le infrastrutture sovramunicipali esistenti
 - Fascia di salvaguardia per le infrastrutture di progetto
 - Metanodotto con fascia di rispetto 11m. +11m.
 - Metanodotto con fascia di rispetto 10,5m. +10,5m.
 - Metanodotto con fascia di rispetto 8m. +8m.
 - Elettrodotto Terna_Tensione 220 kV, palificazione semplice, Dpa 24 m.
 - Elettrodotto Terna_Tensione 132 kV, palificazione in doppia, Dpa 28 m.
 - Elettrodotto Terna_Tensione 132 kV, palificazione semplice, Dpa 19 m.
 - Elettrodotto sotterraneo
 - Fascia di rispetto per impianti Radio Base
- Zone A ai sensi dell'art.142 comma 2 del D.Lgs 42/04 (D.G.R. n° 3859/1985)
- Zone B ai sensi dell'art.142 comma 2 del D.Lgs 42/04 (D.G.R. n° 3859/1985)

Limiti amministrativi

- Confine comunale
- Confini comuni limitrofi



STUDIOQUATTRO

PGT
VARIANTE GENERALE
DOCUMENTO DI PIANO

Comune di Merate
Provincia di Lecco

ARCHITETTURA
URBANISTICA
INTERIORE

ARCHITETTI
Eugenio Bossola
Silvio Molinari
20122 Oleggio (VC)
Eugenio Bossola
Via S. Maria 11/13
Tel. 0321 31117
E-mail: info@studioquattro.it
Pec: studioquattro@studioquattro.it

20131 Oleggio (VC)
Via S. Maria 11/13
Tel. 0321 31117
E-mail: info@studioquattro.it
Pec: studioquattro@studioquattro.it
Pec: info@studioquattro.it
Pec: info@studioquattro.it

Progettista: _____

Disegnato: _____

Segretario: _____

Varianza generale adottata dal C.C. con delibera n° 41 del 23.10.2023
Esautorazione di valutazione di compatibilità con il PPTCP n° 219 del 28.02.2024
Varianza generale approvata dal C.C. con delibera n° 12 del 09.06.2024

Tavola dei vincoli

- Tavola generale -

commissa:	scala:	tracci:				
794/CH	1:5.000	DP2				
Nome File	Data	Fase di lavoro	Redatto	Verf.	Approv.	Rev.
PGT_Variante_Generale	2024-05-20	VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PPTCP	M.S.	M.S.	SA	1
PGT_Variante_Generale	2024-05-20	ACCORDO	M.S.	M.S.	SA	1
PGT_Variante_Generale	2024-05-20	APPROVAZIONE	M.S.	M.S.	SA	2